

Název projektu:	Transformace Domova pod Kuňkou – areál ke Tvrzi		
Stupeň dokumentace	dokumentace provedení stavby (DPS)		
Místo stavby: Ke Tvrzi 235, 530 03 Pardubice	Katastrální území: Pardubice	Zakázka číslo: 230501	

Stavebník/objednatel: Pardubický kraj Komenského náměstí 125 532 11 Pardubice IČO: 708 92 822	 PARDUBICKÝ KRAJ	Generální projektant: Sinc s.r.o. Průmyslová 560 530 03 Pardubice IČO: 288 14 878	 PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST +420 775 124 685 www.sinc.cz
---	--	---	---

Hlavní inženýr projektu:	Ing. Jaroslav Dvořák		Zpracovatel části projektu: Sinc s.r.o. Průmyslová 560 530 03 Pardubice IČO: 288 14 878	
Zodpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Dvořák		Formát: -	Paré
Vypracoval:	Dan Zvára, DiS.			
Stavební objekt:	SO01 DPK			
Část dokumentace:	Technická zpráva		Datum: 01/2025	Měřítko: -
Název:	Transformace Domova pod Kuňkou - areál ke Tvrzi	Číslo výkresu- revize D.1.1.1		

Kód projektu:	Stupeň	Stavební objekt:	Profese:	Část:	Číslo:	Revize:	Popis:
DPK	DPS	SO01	-	D	1.1.1	R00	

<i>A.1.</i>	<i>Materiálové řešení.....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.1.</i>	<i>Výkopy.....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.2.</i>	<i>Základy.....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.3.</i>	<i>Svislé nosné konstrukce.....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.4.</i>	<i>Vodorovné nosné konstrukce</i>	<i>2</i>
<i>A.1.5.</i>	<i>Střecha.....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.6.</i>	<i>Hydroizolace.....</i>	<i>3</i>
<i>A.1.7.</i>	<i>Tepelné izolace.....</i>	<i>3</i>
<i>A.1.8.</i>	<i>Výplně otvorů</i>	<i>4</i>
<i>A.1.9.</i>	<i>Vnější povrchové úpravy.....</i>	<i>4</i>
<i>A.1.10.</i>	<i>Vnitřní povrchové úpravy</i>	<i>5</i>
<i>A.1.11.</i>	<i>Podlahy.....</i>	<i>5</i>
<i>A.1.12.</i>	<i>Podhledy.....</i>	<i>6</i>
<i>A.1.13.</i>	<i>Klempířské výrobky.....</i>	<i>7</i>
<i>A.2.</i>	<i>konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby.....</i>	<i>7</i>
<i>A.3.</i>	<i>stavební fyzika - tepelná technika</i>	<i>7</i>
<i>A.4.</i>	<i>osvětlení.....</i>	<i>7</i>
<i>A.5.</i>	<i>oslunění.....</i>	<i>7</i>
<i>A.6.</i>	<i>akustika / hluk</i>	<i>7</i>
<i>A.7.</i>	<i>vibrace - popis řešení</i>	<i>7</i>

A.1. Materiálové řešení

A.1.1. Výkopy

Výkopy budou řešeny u skrývky ornice a odebrání zeminy pro základové pasy. Tyto práce budou řešeny strojně. V místech vytyčení průběhu sítí bude kopáno ručně bez použití techniky.

Výkopy budou řešeny u nových areálových rozvodů. Tyto práce budou řešeny kopáním, následně ručně u křížení a v místech vytyčení průběhu sítí.

A.1.2. Základy

V projektu budou řešeny nové základové pasy.

A.1.3. Svislé nosné konstrukce

Novostavba bude zděna z vápenopískových tvárnic. Příčky u sociálního zařízení včetně předsedívek pro geberity budou vyzděny z pórobetonového zdiva tl. 150 mm.

A.1.4. Vodorovné nosné konstrukce

Nové stropy budou řešeny jako betonové monolitické. Vyztužení dle D.1.2.

A.1.5. Střecha

Konstrukce střech bude položena na betonová monolitický strop. Střechy v tomto objektu budou zelené.

S07a_ZELENÁ STŘECHA (Broof t3)

- rozchodníková rohož, tl. 40 mm
- substrát pro suchomilné rostliny, tl. 120 mm
- netkaná textilie ze 100% PP - filtrační (200g/m²)
- nopová folie s perforacemi na horním povrchu, tl. 20 mm
- netkaná textilie ze 100% PP - ochranná (300g/m²)
- folie z PVC-P pro zatěžovací vrstvy, mechanicky kotvená, tl. 1,5 mm
- netkaná textilie ze 100% PP - separační (300g/m²)
- EPS 100 S spádové klíny, tl. 40-220 mm, ($\lambda_d=0,035$)
- perimetr 150 SD, tl. 140 mm, ($\lambda_d=0,035$)
- PIR, tl. 140 mm, ($\lambda_d=0,022$)
- asfaltový pás z SBS modifikovaného asfaltu
s hliníkovou vložkou a jemnozrnným posypem, tl. 4 mm
- asfaltová penetrace
- ŽB deska- beton C25/30 + výztuž B500B, tl. 250 mm
- penetrace
- vápenocementová jednovrstvá omítka, tl. 10 mm
- malba 2x

S07b_KAČÍRKOVÁ STŘECHA (Broof t3)

- kačírek frakce 16-22, tl. 130 mm
- netkaná textilie ze 100% PP - ochranná (500g/m²)
- folie z PVC-P pro zatěžovací vrstvy, tl. 1,5 mm
- netkaná textilie ze 100% PP - separační (300g/m²)
- EPS 100 S spádové klíny, tl. 40-220 mm, ($\lambda_d=0,035$)
- perimetr 150 SD, tl. 140 mm, ($\lambda_d=0,035$)
- PIR, tl. 140 mm, ($\lambda_d=0,022$)
- asfaltový pás z SBS modifikovaného asfaltu
s hliníkovou vložkou a jemnozrnným posypem, tl. 4 mm
- asfaltová penetrace

- ŽB deska- beton+kari doplním dle D.1.2
- penetrace
- vápenocementová jednovrstvá omítka, tl. 10 mm
- malba 2x

A.1.6. Hydroizolace

Dojde ke zhotovení nových hydroizolací u novostavby

Dojde ke zhotovení nové hydroizolační stěrky u nově budovaných WC.

A.1.7. Tepelné izolace

Nově bude objekt zateplen dle následujících skladeb.

S01_STĚNA OBVODOVÁ_OMÍTKA

- vnitřní povrchová úprava skladba Sa/Sb/Sc
- vápenopískové tvárnice, tl. 200 mm
- adhézní můstek (písková penetrace)
- lepící stěrková hmota
- fasádní čedičová izolace, tl. 300 mm, ($\lambda_d=0,035$)
(včetně zapuštěných kotev s minerální zátkou)
- minerální tmel s uhlíkovým vláknem, tl. 2 mm
- výztužná mřížka 165g/m²
- silikonová tenkovrstvá probarvená omítka zrnitosti 1,5 mm s obsahem uhlíkových vláken,
- silikonová jemnozrnná modelační omítka, tl. 1,0 mm

S02a_STĚNA OBVODOVÁ_KAMENNÝ OBKLAD-VATA

- vnitřní povrchová úprava skladba Sa/Sb/Sc
- vápenopískové tvárnice, tl. 200 mm
- adhézní můstek (písková penetrace)
- lepící stěrková hmota
- fasádní čedičová izolace, tl. 260 mm, ($\lambda_d=0,035$)
(včetně zapuštěných kotev s minerální zátkou)
- minerální tmel s uhlíkovým vláknem, tl. 2 mm
- výztužná mřížka 165g/m²
- lepící stěrková hmota pro obkladový kámen
- kamenný obklad, tl. 35 až 45 mm

S02b_STĚNA OBVODOVÁ_KAMENNÝ OBKLAD-PIR

- vnitřní povrchová úprava skladba Sa/Sb/Sc
- vápenopískové tvárnice, tl. 200 mm
- adhézní můstek (písková penetrace)
- lepící stěrková hmota
- PIR izolace, tl. 200 mm, ($\lambda_d=0,022$)
(včetně zapuštěných kotev s minerální zátkou)
- minerální tmel s uhlíkovým vláknem, tl. 2 mm
- výztužná mřížka 165g/m²
- lepící stěrková hmota pro obkladový kámen
- kamenný obklad, tl. 35 až 45 mm

S03_SOKL NAD TERÉNEM_OMÍTKA

- vnitřní povrchová úprava skladba Sa/Sb/Sc
- vápenopískové tvárnice, tl. 200 mm
- asfaltová penetrace
- HI z asfaltových modifikovaných pásů s AL vložkou, tl. 4 mm
- HI z asfaltových modifikovaných pásů s vložkou ze skelné rohože, tl. 4 mm
- bitumonové lepidlo, tl. 1 mm
- izolační deska - XPS, tl. 300 mm, ($\lambda_d=0,035$)

- minerální tmel s uhlíkovým vláknem, tl. 2 mm
- výztužná mřížka 165g/m²
- silikonová tenkovrstvá probarvená omítka zrnitosti 1,5 mm s obsahem uhlkových vláken,
- silikonová jemnozrnná modelační omítka, tl. 1,0 mm

S04a_SOKL NAD TERÉNEM_KAMENNÝ OBKLAD-POD VATOU

- vnitřní povrchová úprava skladba Sa/Sb/Sc
- vápenopískové tvárnice, tl. 200 mm
- asfaltová penetrace
- HI z asfaltových modifikovaných pásů s AL vložkou, tl. 4 mm
- HI z asfaltových modifikovaných pásů s vložkou ze skelné rohože, tl. 4 mm
- bitumonové lepidlo, tl. 1 mm
- izolační deska - XPS, tl. 260 mm, ($\lambda_d=0,035$)
- minerální tmel s uhlíkovým vláknem, tl. 2 mm
- výztužná mřížka 165g/m²
- lepící stěrková hmota pro obkladový kámen
- kamenný obklad, tl. 35 až 45 mm

S04b_SOKL NAD TERÉNEM_KAMENNÝ OBKLAD-POD PIRKEM

- vnitřní povrchová úprava skladba Sa/Sb/Sc
- vápenopískové tvárnice, tl. 200 mm
- asfaltová penetrace
- HI z asfaltových modifikovaných pásů s AL vložkou, tl. 4 mm
- HI z asfaltových modifikovaných pásů s vložkou ze skelné rohože, tl. 4 mm
- bitumonové lepidlo, tl. 1 mm
- izolační deska - XPS, tl. 200 mm, ($\lambda_d=0,035$)
- minerální tmel s uhlíkovým vláknem, tl. 2 mm
- výztužná mřížka 165g/m²
- lepící stěrková hmota pro obkladový kámen
- kamenný obklad, tl. 35 až 45 mm

S05_SOKL POD TERÉNEM

- konstrukce základů
- asfaltová penetrace
- HI z asfaltových modifikovaných pásů s AL vložkou, tl. 4 mm
- HI z asfaltových modifikovaných pásů s vložkou ze skelné rohože, tl. 4 mm
- bitumonové lepidlo, tl. 1 mm
- izolační deska - XPS, tl. 300 mm, ($\lambda_d=0,035$)
- lepící stěrková hmota
- výztužná mřížka 165g/m²
- nopová folie

A.1.8. Výplně otvorů

Budou řešena nová hliníková okna či hliníkové sestavy.

Bližší specifikace budou doplněny dle výpočtu průkazu a dle dodání technického listu.

A.1.9. Vnější povrchové úpravy

Fasáda u nových ploch bude silikonová omítka. Omítka bude dvojité. Nebo kamenný obklad

-pigmentovací nátěr na bázi akrylátového, kopolymeru, silikonové pryskyřice a křemičitanů. Bude probarvený dle odstínu finální omítky.

-silikonová tenkovrstvá probarvená omítka zrnitosti 1,5 mm s obsahem uhlkových vláken,

-silikonová jemnozrnná modelační omítka

A.1.10. Vnitřní povrchové úpravy

Omítky budou řešeny dle následujících skladeb.

Sa_VNITŘNÍ OMÍTKA

- zdivo
- penetrační nátěr
- vápenocementová omítka, tl. 10 mm
- tmelové lepidlo
- malba 2x

Sb_VNITŘNÍ KERAMICKÝ OBKLAD (SUCHÉ PROSTORY)

- zdivo
- penetrační nátěr
- vápenocementová omítka, tl. 10 mm
- penetrační nátěr
- vysátí povrchu
- cementové lepidlo, tl. 7 mm
- keramický obklad, tl. 8 mm (rozměr obkladu 60x30 cm)

Sc_VNITŘNÍ KERAMICKÝ OBKLAD (MOKRÉ PROSTORY)

- zdivo
- penetrační nátěr
- vápenocementová omítka, tl. 10 mm
- penetrační nátěr pro stěrkové hmoty
- hydroizolační stěrka
- vysátí povrchu
- cementové lepidlo, tl. 7 mm
- keramický obklad, tl. 8 mm (rozměr obkladu 60x30 cm)

A.1.11. Podlahy

Skladby podlah budou řešeny dle následujících skladeb.

PDL1

- velkoformátová keramická dlažba, tl. 10 mm
- lepidlo, tl. 8 mm
- penetrace
- litý cementový potěr+ podlahové vytápění + kari síť, tl. 77 mm
- systémová deska s nopy
- EPS 150 S stabil (100+80 mm), tl. 180 mm, ($\lambda_d=0,035$)
- perimetr 150 SD, tl. 100 mm, ($\lambda_d=0,035$)

PDL2

- velkoformátová keramická dlažba, tl. 10 mm
- lepidlo, tl. 8 mm
- jednosložková cementová hydroizolační stěrka, tl. 2 mm
- penetrace
- litý cementový potěr+ podlahové vytápění + kari síť, tl. 75 mm
- systémová deska s nopy
- EPS 150 S stabil (100+80 mm), tl. 180 mm
- perimetr 150 SD, tl. 100 mm, ($\lambda_d=0,035$)

PDL3

- zátěžový vinyl, tl. 2 mm
- disperzní lepidlo pro lepení PVC dílců
- jednosložková samonivelační hmota na bázi cementu, tl. 4 mm
- penetrace
- litý cementový potěr+ podlahové vytápění + kari síť, tl. 89 mm
- systémová deska s nopy
- EPS 150 S stabil (100+80 mm), tl. 180 mm
- perimetr 150 SD, tl. 100 mm, ($\lambda_d=0,035$)

PDL4

- protiskluzový zátěžový vinyl, tl. 2 mm
- disperzní lepidlo pro lepení PVC dílců
- jednosložková samonivelační hmota na bázi cementu, tl. 4 mm
- jednosložková cementová hydroizolační stěrka, tl. 2 mm
- penetrace
- litý cementový potěr+ podlahové vytápění + kari síť, tl. 87 mm
- systémová deska s nopy
- EPS 150 S stabil (100+80 mm), tl. 180 mm
- perimetr 150 SD, tl. 100 mm, ($\lambda_d=0,035$)

A.1.12. Podhledy

Skladby podhledů budou plné.

PHL1_PODHLED

- nosná konstrukce-kotvení závěsů
- závěsy
- nosný profil
- SDK deska plná, tl. 12,5 mm

A.1.13. Klempířské výrobky

řešeny nové klempířské výrobky v rámci parapetů, svodů, žlabů a dalších prvků pro odvod vody a dále nové klempířské výrobky v rámci budování nové střechy.

A.2. konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Viz výše.

A.3. stavební fyzika - tepelná technika

Tepelně technické vlastnosti jsou součástí průkazu energetické náročnosti viz. dokladová část.

A.4. osvětlení

Osvětlení pobytových místností v místnostech je zajištěno okny.

A.5. oslunění

Pobytové místnosti jsou prosluněny.

A.6. akustika / hluk

V daném projektu se neřeší.

A.7. vibrace - popis řešení

Požadavky na vibrace nejsou řešeny.

Ve Svitavách 05/2024

Dan Zvára, DiS.